



Vaše značka: SMO/224523/22/ÚPaSŘ/KOL
Ze dne: 2022-04-21
Č. j.: SMO/258371/22/OŽP/Mrt
Sp. zn.: S-SMO/224678/22/OŽP/2

Vyřizuje: Mgr. Iva Martináková
Telefon: +420 599 443 228
E-mail: imartinakova@ostrava.cz

Datum: 10.05.2022

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu
oddělení územního plánování a památkové péče

KS 893/2022

Automatizované dopravní centrum Ostrava – demolice

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemku parc. č. 1738/101 v k. ú. Poruba, pro odstranění stavby. Předmětem předložené dokumentace je demolice objektu SO01 – ADC z roku 2012. Budova slouží jako parkovací dům a také jako laboratoř v areálu Vysoké školy Báňské. Jedná se o samostatně stojící čtyřpodlažní objekt nepodsklepený, obdélníkového půdorysu.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, které jsou v kompetenci MMO OOŽP.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Mgr. Martináková, tel. 599 443 228; ochrana přírody - Ing. Šenková, tel. 599 443 327.

I. Odpadové hospodářství

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán příslušný podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), na základě ust. § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) dává k dokumentaci výše uvedené stavby, investora: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (dále jen VŠB-TUO), IČ 61989100, se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava,

**kladné závazné stanovisko
s podmínkou:**

Po ukončení odstranění stavby budou MMO OOŽP předloženy doklady prokazující, že veškerý odpad vznikající demoliční činností byl předán osobě oprávněné k jejich převzetí (do zařízení určeného pro nakládání s odpady) v množství uvedeném v předložené dokumentaci do 30 dnů po odstranění stavby.

Odůvodnění:

Jedná se o demolici objektu, který slouží jako parkovací dům a laboratoře. Stavba obsahuje azbest. V dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady včetně množství produkovaného odpadu, v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona o odpadech.

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu, že předal odpad vzniklý demolicí osobě oprávněné k jejich převzetí v množství, které je uvedené v předložené dokumentaci. Po ukončení demolice bude předložen doklad s přesným přehledem o kategorizaci odpadů, jejich množstvím a způsobem likvidace.

Významné druhy předpokládaných odpadů, které vzniknou v rámci stavby a které jsou uvedeny v dokumentaci:

| Kód odpadu | Druh odpadu | Množství |
|-------------------|--|-----------------|
| 17 01 01 | Beton | 83 t |
| 17 01 02 | Cihly | 58 t |
| 17 02 01 | Dřevo | 5 t |
| 17 02 02 | Sklo | 3,5 t |
| 17 03 01 | Asfaltové směsi obsahující dehet | 4 t |
| 17 04 05 | Železo a ocel | 143 t |
| 17 04 07 | Směsné kovy | 54 t |
| 17 05 05 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 | 30 t |
| 17 04 02 | Hliník | 0,4 t |
| 17 04 03 | Olovo | 0,05 t |
| 17 09 03 | Jiné stavební a demoliční odpady | 5 t |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod číslem 17 09 03 | 10 t |
| 17 06 04 | Ostatní izolační materiály neuvedené pod 17 06 01 a 17 06 03 | 3 t |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad | 2 t |
| 17 06 01 | Izolační materiál s obsahem azbestu | 0,4 t |
| 17 06 05 | Stavební materiály obsahující azbest | 0,4 t |

Podkladem pro posouzení žádosti je dokumentace pro odstranění stavby „**Automatizované dopravní centrum Ostrava – demolice**“, zpracovatel Kania a.s., IČ 268 17 853, se sídlem Špálova 80/9, 702 00 Ostrava, datum vypracování 04/2022.

Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností MMO OOŽP konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou, a proto vydává kladné závazné stanovisko s podmínkou.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Upozornění:

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla **zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že **předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.**

V souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, **mít jejich předání podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.**

Azbest

Ve stavbě byl potvrzen výskyt materiálu s obsahem azbestu. V souladu s ust. § 85 zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, každý musí zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach.

V souladu s ust. § 42 odst. 3 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vybourané stavební a demoliční odpady obsahující azbest musí být neprodleně po vzniku zabaleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny a předány do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění.

II. Ochrana přírody

MMO OOŽP místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 písm. l) a odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 7 odst. 1, § 12 a § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

k dokumentaci bouracích prací stavby „**Automatizované dopravní centrum Ostrava – demolice**“ investora, právnické osoby: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (dále jen VŠB-TUO), IČ 61989100, se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předmětem dokumentace je odstranění budovy na pozemku p. č. 1738/101 v k. ú. Poruba. Stávající plocha asfaltového sjezdu a stávající přípojky zařízení technické infrastruktury budou zachovány.

V blízkosti odstraňovaných objektů rostou dřeviny. Kácení dřevin není v rámci stavby navrhováno, stavební činností dojde k jejich dotčení. Ochrana zachovávaných dřevin je v dokumentaci dostatečně řešena v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP k tomuto nestanovil podmínky.

MMO OOŽP sděluje, že vzhledem k tomu, že se bouracími pracemi dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Vzhledem k charakteru a umístění stavby nebudou ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP stavbou dotčeny.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla dokumentace stavby, která byla součástí žádosti.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nezákonné stanovisko lze podle ust. § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno; závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

MMO OOŽP upozorňuje:

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k bouracím pracím, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

V případě zjištění výskytu sídel, biotopů či jedinců druhů živočichů (např. netopýři), kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb. je nutné projednat demolici stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Ing. Gabriela Babincová

vedoucí oddělení

odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

-podepsáno elektronicky-